

الجمهورية التونسية
مجلس نواب الشعب
النائب ياسين العياري
عضو لجنة التونسيين بالخارج
عضو لجنة الفلاحة و الأمن الغذائي
و التجارة و الخدمات ذات الصلة

تونس في 30 / 05 / 2018

مراسلة رقم 229 / 2018

إلى السيد رئيس مجلس النواب

سؤال كتابي إلى السيد وزير التجهيز والاسكان على معنى الفصلين 96 من الدستور و145 من النظام الداخلي لمجلس نواب الشعب.

الموضوع: حول تأخر إسناد أرض طيلة 24 سنة لعائلة لها أبناء من ذوى الاحتياجات الخصوصية

سيدي الوزير، تحية واحتراما

وصلتني شكوى من مواطنة تنتظر أرضا من الوكالة العقارية للسكنى منذ أكثر من عقدين، و لها بنات في حالة إعاقة تامة مما يجعلها حالة إنسانية ذات أولوية.

تجدون الشكوى في المصاحيب.

الرجاء التفضل بالنظر في الموضوع.

في انتظار توضيحكم، تقبلوا سيدي الوزير أسمى عبارات التقدير.

النائب ياسين العياري

العارضة : آمنة الحجيج في حق ابنيها المعاقين "سهى" و "محمد ضياء"

القاطنة : 23 نهج الطاهر الحداد 2080 أريانة الجديدة

الى السيد النائب ياسين العياري

الموضوع :التماس الإذن بالتدخل

المعروض عليكم ما يلي:

تحية طيبة وبعد،

حيث سبق لزوجي أن تقدم بعدة مطالب إلى الوكالة العقارية للسكنى قصد الانتفاع بمقسم أولها المطلب المضمن تحت عدد 94B1617 و المقدم خلال سنة 1994 وآخرها المكتوب المضمن لدى المذكورة تحت عدد 9687 بتاريخ 2017/09/05 حسبما تفيد البيانات المراسلات الواصل جميعها صحبة هذا.

و حيث أن الغاية من تقديم المطالب المشار إليها هي الحصول على قطعة ارض تكون قريبة من تونس العاصمة نظرا و أن لي ابنين معاقين و خاصة ابنتي "سهى" التي تعاني من إعاقة و سقوط بدني نسبته تقدر بمائة بالمائة (100%) تتطلب حالتها الصحية المراقبة الطبية الدائمة و المستمرة و العناية بها بصفة متواصلة.

و حيث بالرغم من الوعود التي تلقاها زوجي من قبل الموظفة بالوكالة العقارية للسكنى بخصوص تمكنه من مقسم موضوع حدائق تونس الكائن بمنوبة و التي وقع الشروع في التفويت في القسط الأول منها إلا انه لم تقع الاستجابة لطلبه لأسباب غامضة و مجهولة.

و حيث أن اقتراح الوكالة العقارية للسكنى على زوجي الإسناد بتقسيم الأريج بسيدي ثابت الكائن باريانة لا يمكن قبوله باعتبار المنطقة المذكورة بعيدة على تونس العاصمة و تفقر لمستشفيات و مصحات خاصة تأوي ابنتي المعاقة "سهى" إذا ما انتابتها عكة صحية و التي يلزمها المراقبة المستمرة من قبل الأطباء في كل وقت و حين خاصة و أنها لا يمكنها التنقل خارج المنزل و تستوجب حالتها الصحية زيارة الأطباء لها و عيادتها داخل المنزل .

سیدی النائب

أتقدم الى سيادتكم بمطلبي هذا راجية منكم التفضل بالتدخل في موضوع لدى وزير التجهيز والإسكان باعتباره سلطة الإشراف على الوكالة العقارية للسكنى بتمكيننا من مقسم يكون قريبا من تونس العاصمة حتى نتمكن من بناء مسكن فوقه ذو طابق ارضي به حديقة و ذلك بغية تمكين ابني المعاقين و خاصة "سهى" من التمتع بالعوامل الطبيعية و المناخ الملائم لصحتها خاصة و انه يستحيل عليها الخروج خارج

المنزل و بالنظر لتوفر العديد من المؤسسات الصحية التي يمكن أن تأويها في حال حصول وعكة صحية وهي دائما ما تحصل لها، أو معرفة أسباب عدم الإستجابة لطلبنا.

سيدي النائب

في انتظار تدخلكم في الموضوع أرجو من الله جل جلاله أن يكون ايجابيا تقبلوا مني سيدي النائب فائق احترامي وتشكراتي مسبقا و إنني أدعو الله أن يرعاكم بحسن رعايته و يجعلكم ذخرا للمعروف و سنداً للإنسانية و في رعاية الله و حفظه و دمت.

الإمضاء

آمنة الحجيج



المصاحيب :

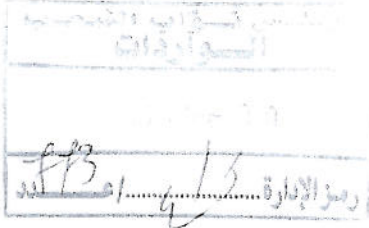
- نسخة من تقرير اختبار طبي محرر بواسطة الدكتور منصف حمدون بتاريخ 2008/07/16.
- نسخة من بطاقة إعاقة للمدعوة سهى بلحسن.
- نسخة من بطاقة إعاقة للمدعو ضياء بلحسن .
- نسخة من مطلب لاقتناء قطعة ارض موجه للرئيس المدير العام للوكالة العقارية السكنى بتاريخ 2013/10/07.
- نسخ من رد من الوكالة العقارية للسكنى تحت عدد 2013/131 و المحرر بتاريخ 2013/10/18.
- نسخة من مطلب مرسل للوكالة العقارية للسكنى بتاريخ 05/مارس 2014.
- نسخة من رد من الوكالة العقارية للسكنى تحت عدد 2014/81 محرر بتاريخ 2014/03/17.
- نسخة من مطلب تذكير مرسل للوكالة العقارية للسكنى بخصوص المطلب 94B1617.
- نسخة من مكتوب من وكالة العقارية للسكنى تحت عدد 2017/756 و المحرر بتاريخ 2017/09/15.
- نسخة من مطلب رد على مكتوب عدد 2017/756 و المحرر بتاريخ 2017/09/15.
- نسخة من مكتوب وارد من الوكالة العقارية تحت عدد 2017/815 محرر بتاريخ 2017/10/17.
- نسخة من مكتوب موجه الى معالي الوزير التجهيز و الاسكان و التهيئة الترابية محرر بتاريخ 2013/10/07.
- نسخة من رد على المكتوب من وزارة التجهيز و الاسكان المضمن تحت عدد ص126/10/0101/2013 بتاريخ 2013/12/13

09 جويلية 2018

الجمهورية التونسية

وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية

477/10/02/2018



من وزير التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية

إلى

السيد رئيس مجلس نواب الشعب

الموضوع: حول الإجابة على سؤال كتابي تقدم به النائب السيد ياسين العياري بخصوص تأخر إسناد أرض لعائلة لها أبناء من ذوي الإحتياجات الخصوصية.

المرجع: مكتوبكم عدد 1111 الوارد علينا في 12 جوان 2018 .

و بعد، فقد أحلتم علينا ضمن مكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه سؤالاً كتابياً تقدم به النائب السيد ياسين العياري بخصوص تأخر إسناد أرض لعائلة لها أبناء من ذوي الإحتياجات الخصوصية.

وجواباً، أتشرف بإعلامكم أنه سبق للعائلة المعنية أن تقدمت بمطلب لدى الوكالة العقارية للسكنى مدعماً بالملف الصحي للإبنتين المعاققتين، ومراعاة للوضعية الخصوصية لهذه العائلة إقترحت الوكالة إسنادها مقسماً بتقسيم الأريج الكائن بسيدي ثابت بولاية أريانة باعتباره التقسيم الوحيد الجاهز للتسويق والتحويل والإنطلاق في البناء، غير أن صاحب المطلب السيد محمد بلحسن رفض هذا المقترح متمسكاً بإمكانه من مقسم بمشروع حدائق تونس الذي من المبرمج الإنطلاق في تحويله خلال سنة 2020 وآخر مطلب تمت الإستجابة إليه بهذا التقسيم يعود إلى سنة 1986 بينما يعود مطلب العارض إلى سنة 1994.

وعلى هذا الأساس، وأخذاً بعين الإعتبار للملف الصحي لابنتي صاحب المطلب، فإن الوكالة العقارية للسكنى تجدد اقتراحها بإمكان السيد محمد بلحسن من مقسم معد للسكن الفردي من تقسيم الأريج الكائن بسيدي ثابت أو الحنايا بالمحمدية أو بتقسيم الأمل بفوشانة الجاهزة للإنطلاق في إجراءات الحصول على رخصة بناء المسكن.

وزير التجهيز والإسكان
والتهيئة الترابية

محمد الصالح العرفاوي

